**ДОГОВОР № 2021-04У/ГГ**

**ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ КЛИНИНГОВЫХ УСЛУГ**

г. Усть-Илимск «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022г.

Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация» (ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Кузнецова Сергея Владимировича, действующего на основании устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать следующие клининговые услуги: **уборка служебных и производственных помещений Усть-Илимской ГЭС**

в объеме и на условиях, предусмотренных настоящим договором, а Заказчик обязуется оплатить эти услуги.

1.2. Услуги, указанные в пункте 1.1. настоящего договора, должны быть оказаны Исполнителем в срок с 01.02.2023 по 31.12.2025г

* 1. Исполнитель обязуется оказывать услуги лично.
  2. Стороны понимают, что результат оказанных услуг нематериален, услуга потребляется в процессе ее оказания. Сдачу-приемку услуг стороны осуществляют ежемесячно путем подписания сторонами двустороннего акта, подтверждающего соответствие услуг условиям настоящего договора. Исполнитель передает Заказчику акт об оказанных услугах не позднее З(трех) рабочих дней до окончания отчетного месяца, Заказчик в течение З(трех) рабочих дней подписывает акт об оказании услуг и передает Исполнителю.
  3. Заказчик предоставляет Исполнителю бытовые помещения для персонала на

условиях аренды по отдельному договору.

**2. Права и обязанности сторон**

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Оказать услуги, предусмотренные настоящим договором, в объеме, установленном Приложением №1 , являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

2.1.2. Оказывать услуги в строгом соответствии с ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги профессиональной уборки-клининговые услуги».

2.1.3. Самостоятельно приобретать материалы ( в пределах средств, указанных в Приложении №3), и технику, необходимую для выполнения услуг, обеспечить санитарные комнаты расходными материалами (туалетная бумага, бумажные полотенца, туалетное мыло, жидкое мыло, освежитель воздуха), а также за свой счет обеспечивать обслуживание и ремонт техники. Стоимость материалов включена в стоимость оказываемых услуг.

2.1.4. Оказать услуги по режиму, согласованному с подразделениями Заказчика, при этом для всех производственных и служебно-бытовых помещений должен быть установлен определенный порядок уборки с учетом условий производства. Производить своевременное пополнение санитарных комнат расходными материалами. Отбросы и мусор должны регулярно собираться и удаляться в специально отведенные места;

2.1.5. По требованию Заказчика информировать его о ходе оказания услуг, являющихся предметом настоящего договора, заполнять чек-листы по окончании оказания услуг; ставить отметку в чек-листах и сводном акте на объектах уборки по факту выполнения;

2.1.6. Своими силами и за свой счет устранить допущенные в выполненных услугах недостатки, установленные Заказчиком в соответствующих актах, в сроки, согласованные сторонами;

2.1.7. При оказании услуг соблюдать требования законодательных и действующих отраслевых актов, техники безопасности, охраны труда, правил пожарной безопасности. Обеспечить в ходе выполнения услуг необходимые мероприятия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а в случае неисполнения настоящего пункта — нести ответственность в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством, Информировать Заказчика о каждом несчастном случае, произошедшем на территории Заказчика. Принимать к своим работникам меры за несоблюдение последними вышеуказанных инструкций и правил;

2.1.8. Исполнять полученные в ходе оказания услуг указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя;

2.1.9. Ознакомиться и обязуется соблюдать Инструкцию по пропускному и внутри объектовому режиму на Усть-Илимской ГЭС.

* + 1. Во время пребывания персонала Исполнителя на территории объектов Заказчика обеспечить недопустимость проноса, нахождения и употребления веществ, вызывающих алкогольное, наркотическое или токсическое опьянение;

2.1.11. Обеспечить соблюдение трудовой и производственной дисциплины своими работниками при нахождении на территории Заказчика в течение всего срока оказания услуг, обеспечивать обязательное применение своими работниками средств индивидуальной защиты.

2.1.12. Исполнитель обязан уведомить Заказчика обо всех своих собственниках, а также обо всех изменениях в цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах в течение 5 (пяти) дней с момента таких изменений с приложением подтверждающих документов.

2.1.13. Обеспечить выполнение соглашения о соблюдении антикоррупционных условий (Приложение № 7), соглашения о соблюдении Исполнителем требований в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности (Приложение №8 ) и соглашения о соблюдении требований в области антитеррористической безопасности (Приложение № 9).

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Обеспечить беспрепятственный доступ работников Исполнителя к производственным и служебно-бытовым помещениям Заказчика для оказания услуг;

2.2.2. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством оказания услуг. в том числе следующими способами:

- осуществление ежемесячного контроля качества проводимой уборки производственных и служебных помещений, результаты которого отражаются в формате чек-листов, сводного акта контроля (по форме Приложения №5);

- ежеквартальное проведение внеплановых проверок с оформлением Акта осмотра помещений, применяемых расходных материалов.

* + 1. Заявить Исполнителю о выявленных при осуществлении контроля и надзора за оказанием услуг отступлениях от условий договора, которые могут ухудшить качество услуг, или об иных обнаруженных недостатках. При этом указанные недостатки фиксируются Заказчиком в акте. Указанный акт направляется Исполнителю для согласования сроков устранения недостатков в соответствии с п. 2.1.5. настоящего договора;
    2. Своевременно принять оказанные Исполнителем услуги в соответствии с условиями настоящего договора;
    3. Оплатить оказанные услуги в порядке, установленном настоящим договором.

1. **Стоимость услуг и порядок оплаты**

3.1. Стоимость услуг на 2023-2025г., оказываемых Исполнителем по настоящему договору, составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**рублей**,** кроме того НДС по ставке, предусмотренной действующим законодательством - **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  руб. в соответствии с Приложением №4

* 1. Стоимость услуг в месяц составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб., кроме того НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

- стоимость услуг на 2023 год (с 01.02.2023 по 31.12.2023) – **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей), кроме того НДС по ставке, предусмотренной действующим законодательством - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей;

- стоимость услуг на 2024 год (с 01.01.2024 по 31.12.2024) – **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей), кроме того НДС по ставке, предусмотренной действующим законодательством - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей;

- стоимость услуг на 2025 год (с 01.01.2025 по 31.12.2025) – **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей), кроме того НДС по ставке, предусмотренной действующим законодательством - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей;

* 1. Оплата услуг, оказанных Исполнителем по настоящему Договору за расчетный период (календарный месяц), осуществляется в течение 30 календарных дней с момента подписания сторонами акта сдачи-приемки оказанных услуг, путем перечисления денежных средств в размере, установленном п. 3.2. настоящего Договора на расчетный счет Исполнителя.
  2. Сдача-приемка услуг, предусмотренных пунктом 1.1. настоящего договора, осуществляется ежемесячно путем подписания сторонами двустороннего акта, подтверждающего соответствие услуг условиям настоящего договора.

В течение пяти дней после подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг Исполнитель предоставляет счет и счет-фактуру, оформленные в соответствии с действующим законодательством РФ.

* **4. Ответственность сторон**
  1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором **(Приложение №6 ).**
  2. За нарушение сроков оказания услуг, указанных в договоре, Заказчик вправе взыскать с Исполнителя неустойку в размере 0,1 0/0 от стоимости услуг по договору за каждый день просрочки до фактического исполнения.
  3. За нарушение сроков оплаты оказанных услуг Исполнитель вправе взыскать с Заказчика неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от стоимости неоплаченных в срок услуг, за каждый день просрочки платежа.
  4. Стороны оплачивают убытки и неустойку на основании соответствующей претензии, Указанная претензия должна быть рассмотрена стороной в течение 20 календарных дней с момента предъявления.

4.5. За нарушение требований в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности Заказчик вправе взыскать с Исполнителя штраф в размере, установленном Приложением №8 к настоящему договору.

За нарушение требований в области антитеррористической безопасности Заказчик вправе взыскать с исполнителя штраф в размере, установленном Приложением №9 к настоящему договору.

При повторных нарушениях требований Приложений и/или\_ к настоящему договору исполнитель выплачивает штраф, в двойном размере.

Оплата исполнителем штрафных санкций производится в течение 10 рабочих дней с момента выставления Заказчиком счета, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Заказчика, или, по согласованию сторон, путем зачета взаимных требований.

* 1. Возмещение убытков и неустойки, штрафов не освобождает стороны от исполнения обязательств по настоящему договору.

1. **Заверения и гарантии**

5.1. Каждая из Сторон заявляет и заверяет следующее:

5.1.1. Сторона является юридическим лицом, созданным в установленном порядке и осуществляющим свою деятельность по законодательству Российской Федерации, имеет права и полномочия на владение своим имуществом, активами и доходами для осуществления своей деятельности в её нынешнем виде.

5.1.2. Сторона имеет право заключить Договор, а также исполнять иные обязательства, предусмотренные Договором.

5.1.3. Стороной были приняты все необходимые корпоративные решения, были получены или совершены и являются действительными все необходимые разрешения, одобрения, согласования, лицензии, освобождения, регистрации, необходимые для заключения Договора и исполнения обязательств по Договору.

5.1.4. Органы управления Стороны являются действующими, избраны (назначены) уполномоченными лицами (органами управления) в соответствии с учредительными документами и действующим законодательством Российской Федерации, в их состав не входят дисквалифицированные лица.

5.1.5.Лица, подписывающие и исполняющие Договор от имени Стороны, надлежащим образом уполномочены последней на совершение всех необходимых действий по подписанию и исполнению Договора.

5.1.6.Сторона не имеет признаков банкротства, не принято корпоративных решений о её реорганизации или ликвидации, нет законных оснований к её исключению из Единого государственного реестра юридических лиц по решению регистрирующего органа.

5.1.7.Исполнение Договора не противоречит и не приведет к нарушению какого-либо договора, стороной которого является Сторона.

5.1.8.Сторона уплачивает все налоги и сборы, а также ведет и своевременно подает налоговую, статистическую и иную отчетность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.1.9.Сторона отражает все операции хозяйственной деятельности в первичной документации, в бухгалтерской, налоговой, статистической и иной отчетности, которую она обязана вести.

5.2. Заверения, перечисленные в настоящем разделе, являются, в соответствии со статьей 431.2 ГК РФ, заверениями об обстоятельствах. В случае недостоверности указанных в настоящем разделе заверений Сторона, предоставившая недостоверные заверения об обстоятельствах, обязуется возместить другой Стороне по её требованию убытки, причиненные недостоверностью таких заверений. Признание Договора незаключенным или недействительным само по себе не препятствует наступлению вышеуказанных последствий.

1. **Уведомления и обмен документами**

6.1. Если иное прямо не предусмотрено Договором, любые уведомления, извещения, заявления, указания, требования, предложения, согласования, корреспонденция, иные юридически значимые сообщения, направляемые Сторонами друг другу в соответствии с Договором или в связи с ним (далее – «уведомление»), должны быть оформлены в письменной форме, на фирменном бланке Стороны (при наличии), составлены на русском языке, иметь неповторяющийся (в рамках отношений Сторон по Договору) номер и дату составления, удостоверены подписью уполномоченного лица Стороны, скреплены печатью Стороны (при наличии) и доставлены одним из следующих способов:

(1) путем передачи лично в руки уполномоченным представителям Сторон (вручение курьером по адресу Стороны, указанному в Договоре, считается вручением лично в руки); либо

(2) путем передачи предоплаченным почтовым отправлением с объявленной ценностью и описью вложения и с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Договоре.

6.2. В случаях, прямо указанных в Договоре, допускается направление уведомлений по факсимильной связи или электронной почте без последующей передачи оригинала.

6.3. В любом случае не допускается направление уведомлений на почтовые адреса или с почтовых адресов публичных электронных почтовых служб (mail.ru, yandex.ru, rambler.ru, hotmail.com и др.). Все уведомления должны направляться по указанным в настоящем Договоре адресам.

6.4. Датой и временем получения уведомлений, доставленных курьером, считается дата и время отметки о получении уведомления, проставленной на копии уведомления «для отметки».

6.5. Дата и время получения уведомлений, направленных предоплаченным заказным почтовым отправлением, определяются по правилам Гражданского кодекса Российской Федерации.

6.6. Датой и временем получения уведомлений, направленных по факсу, являются дата и время получения на факсимильный аппарат получающей Стороны в соответствии с отметкой на отчете факсимильного аппарата направляющей Стороны.

6.7. Датой и временем получения уведомления по электронной почте являются дата и время его получения на адрес электронной почты получающей Стороны, но не позднее чем день, следующий за днём направления такого уведомления.

6.8. В любых уведомлениях относительно Договора Стороны ссылаются на номер и дату Договора. При направлении уведомления по электронной почте подпись обязательно должна содержать фамилию и имя, а также отчество (если применимо) лица, уполномоченного Стороной на направление соответствующего уведомления, наименование уполномочившей лицо Стороны.

6.9. В случае изменения реквизитов, указанных в Договоре, соответствующая Сторона обязана незамедлительно в письменной форме известить другую Сторону. Неблагоприятные последствия, возникшие в связи с ненадлежащим извещением, возлагаются на Сторону, изменившую свои реквизиты.

6.10. Исполнитель в течение всего срока действия Договора направляет Заказчику письменные уведомления (с приложением копий подтверждающих документов, заверенных подписью уполномоченного лица и печатью) в срок не позднее 1 (одного) рабочего дня с момента наступления любого из следующих событий:

1. изменение адреса государственной регистрации и (или) почтового адреса;
2. изменение банковских реквизитов;
3. изменение учредительных документов;
4. изменение ИНН и (или) КПП;
5. принятие решения о смене наименования;
6. принятие решения о реорганизации;
7. введение процедуры банкротства;
8. принятие решения о добровольной ликвидации;
9. принятие решения об уменьшении уставного капитала.

11. За каждый случай нарушения срока направления или не направления Исполнителем уведомления о наступившем событии из числа указанных в пункте 8.10 Договора Исполнитель обязуется уплатить Заказчику неустойку в размере 5000 (пяти тысяч) рублей, а также возместить все причиненные убытки (в части, не покрытой неустойкой), в том числе от блокировки операций по счетам Заказчика, связанной с непринятием налоговым органом у Заказчика деклараций по налогу на добавленную стоимость, возникшей по причине некорректного указания реквизитов Исполнителя, допущенного из-за ненадлежащего исполнения Исполнителем обязанности по пункту 8.10 Договора.

6.11. Кроме того, Исполнитель письменно уведомляет Заказчика обо всех собственниках Исполнителя на момент заключения Договора, а также обо всех изменениях в цепочке собственников (включая бенефициаров, в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Исполнителя с приложением подтверждающих документов в течение 5 (пяти) дней с момента таких изменений.

1. **Конфиденциальная информация**

7.1.Вся информация и документация, связанная с действием и исполнением Договора, в том числе о ходе и результатах его исполнения, сведения делового, научно-технического, технологического, финансово-экономического, производственного, коммерческого или иного характера, включая сведения, составляющие коммерческую тайну, а также дополнительная информация, переданная Стороной или от её имени другой Стороне в связи с Договором, и обозначенная грифом «Конфиденциально» или «Коммерческая тайна», признается конфиденциальной информацией Стороны и не подлежит разглашению без предварительного письменного согласия передавшей Стороны (далее «Конфиденциальная информация»).

7.2. Информация и документы не являются конфиденциальными, и Стороны не несут каких-либо обязательств, предусмотренных настоящим разделом, если документы и (или) информация:

* + - * 1. являются или стали общедоступными по причинам, не связанным с действиями Стороны;
        2. являются общедоступными и (или) были раскрыты Сторонами публично на дату заключения Договора;
        3. стали общедоступными после заключения Договора иначе, чем в результате нарушения настоящего Договора получающей Стороной;
        4. получены Стороной независимо и на законных основаниях иначе, чем в результате нарушения Договора;
        5. разрешены к раскрытию по письменному согласию другой Стороны на снятие режима конфиденциальности;
        6. не могут являться конфиденциальными в силу прямого указания действующего законодательства.

7.3. Стороны обязуются обеспечивать надлежащую защиту Конфиденциальной информации в период действия Договора, а также в течение 5 (пяти) лет после прекращения действия Договора. Защита в соответствии с Договором распространяется на Конфиденциальную информацию независимо от ее носителя и формы представления.

7.4. Предоставление доступа к Конфиденциальной информации будет осуществляться только тем сотрудникам и должностным лицам Сторон, которым Конфиденциальная информация непосредственно необходима для исполнения Договора. Стороны обязаны оформить соглашения о конфиденциальности с сотрудниками и иными лицами, которым предоставляется доступ к Конфиденциальной информации.

7.5. Исполнитель не вправе использовать Конфиденциальную информацию в официальных бюллетенях, пресс-релизах, официальных сообщениях и публикациях. До момента выпуска каких-либо официальных бюллетеней, пресс-релизов, официальных сообщений и публикаций, прямо или косвенно касающихся Договора, Исполнитель обязуется направлять Заказчику проекты таких документов для ознакомления.

7.6. В случае необходимости раскрытия Конфиденциальной информации в целях исполнения требований законов, иных нормативных правовых актов, распоряжений суда или предписаний органов исполнительной власти, раскрывающая Сторона обязана незамедлительно уведомить об этом другую Сторону и раскрыть Конфиденциальную информацию таким образом, чтобы обеспечить ее максимально возможную защиту.

7.7. В случае нарушения Стороной обязательств, предусмотренных настоящим разделом, Сторона обязуется возместить потерпевшей Стороне все понесенные и доказанные убытки в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1. **Обстоятельства непреодолимой силы**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. препятствий, возникших после заключения Договора, находящихся вне контроля Сторон, в результате событий чрезвычайного характера, находящихся вне контроля Сторон, которые Стороны не могли разумно предвидеть, предотвратить или преодолеть, если эти обстоятельства или их последствия существенным образом повлияли на исполнение обязательств по Договору.
   2. К событиям чрезвычайного характера в контексте Договора относятся в том числе, но не ограничиваясь этим: наводнение, землетрясение, шторм, ураган или иные проявления сил природы, эпидемия, эпизоотия, а также война или военные действия, забастовка в отрасли или регионе, принятие органом государственной власти или управления правового акта, повлекшего невозможность исполнения Договора.
   3. При наступлении обстоятельств, указанных в пункте 9.2 Договора, Сторона, для которой создалась невозможность исполнения своих обязательств по Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна в течение 3 (трех) календарных дней известить в письменном виде другую Сторону о наступлении этих событий. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере обстоятельств, их предполагаемой продолжительности и возможных их последствиях. В качестве подтверждения возникновения обстоятельств непреодолимой силы Сторона, ссылающаяся на них, должна в разумный, технически выполнимый срок предоставить соответствующее подтверждение (сертификат) из Торгово-промышленной палаты Российской Федерации или документ, исходящий от иного компетентного государственного органа. Сторона также без промедления, т.е. при первой же технической возможности, должна известить другую Сторону в письменном виде о прекращении таких обстоятельств.
   4. Не извещение или несвоевременное извещение другой Стороны Стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, о наступлении обстоятельств, освобождающих ее от ответственности, влечет за собой утрату права для этой Стороны ссылаться на такие обстоятельства.
   5. После получения сообщения, указанного в пункте 9.3 Договора, Стороны обязаны обсудить целесообразность дальнейшего исполнения обязательств по Договору и заключить дополнительное соглашение к настоящему Договору с обязательным указанием новых сроков, порядка и стоимости его исполнения, которые с момента его подписания становится неотъемлемой частью Договора, либо инициировать процедуру расторжения Договора.
   6. При отсутствии своевременного извещения, предусмотренного в пункте 9.3 Договора, виновная Сторона обязана возместить другой Стороне убытки, причинённые не извещением или несвоевременным извещением.

8.7. Наступление обстоятельств, вызванных действием непреодолимой силы, влечёт соразмерное увеличение срока исполнения Договора на период действия указанных обстоятельств, если они действуют не более 2 (двух) месяцев подряд. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более 2 (двух) месяцев, то Стороны обсудят, какие меры следует принять для продолжения исполнения обязательств по Договору. Если Стороны не смогут договориться в течение 15 (пятнадцати) календарных дней, то каждая из Сторон вправе потребовать расторжения Договора, и, в таком случае, Стороны проведут взаимные расчеты в соответствии с условиями Договора. При этом упущенная выгода не подлежит возмещению.

8.8. Если, по мнению Сторон, исполнение обязательств по Договору может быть продолжено в порядке, действовавшем согласно настоящему Договору до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия. Санкции за просрочку исполнения обязательств в данном случае не начисляются.

8.9. На момент заключения настоящего договора Стороны осведомлены о наличии обстоятельств, вызванных угрозой распространения коронавирусной инфекции (COVID-19). Указанные обстоятельства, а также принимаемые органами государственной власти и местного самоуправления меры по ограничению ее распространения, в частности, установление обязательных правил поведения при введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации, запрет на передвижение транспортных средств, ограничение передвижения физических лиц, приостановление деятельности предприятий и учреждений, отмена и перенос массовых мероприятий, введение режима самоизоляции граждан и т.п., не являются форс-мажорными обстоятельствами (обстоятельствами непреодолимой силы) и не могут рассматриваться Сторонами в качестве обстоятельств освобождающих от исполнения принятых на себя по настоящему договору обязательств полностью или частично. Стороны не вправе ссылаться на указанные обстоятельства и вызванные ими последствия как на основание для освобождения от ответственности.

1. **Уступка требования (цессия) и перевод долга**
   1. Уступка права требования по Договору либо перевод долга могут быть произведены только с письменного согласия Сторон. Уступка права требования либо перевод долга по Договору оформляется трехсторонним договором.
2. **Порядок расторжения договора**
   1. Договор может быть расторгнут досрочно по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации, по соглашению Сторон либо в одностороннем порядке по инициативе Заказчика, если это не запрещено действующим законодательством Российской Федерации.
3. **Применимое право**
   1. Договор будет толковаться и исполняться, а споры, вытекающие из Договора или связанные с ним, будут разрешаться в соответствии с материальным правом Российской Федерации, за исключением коллизионных норм.
4. **Толкование**
   1. Каждая из Сторон осуществила надлежащую юридическую экспертизу текста Договора, в связи с чем Стороны договорились считать, что текст Договора был составлен Сторонами совместно, и принцип толкования «против составившей текст Стороны» в отношении Договора применяться не будет.
   2. При толковании Договора, в особенности тех его положений, которые относятся к распределению рисков и ответственности между Сторонами, должно приниматься во внимание то обстоятельство, что каждая из Сторон полагается на квалификацию, компетенцию и опыт другой Стороны.
   3. С момента заключения Договора его положения заменяют собой любые предыдущие договорённости, переговоры, переписку, предложения, заявки, встречные предложения, оферты, встречные оферты, гарантийные письма, договоры, заверения, условия или гарантии между Сторонами в отношении предмета Договора. Любые подобные предыдущие договорённости, предшествующие Договору, не принимаются во внимание для определения содержания Договора при толковании его условий.
   4. При обнаружении расхождений или противоречий между текстами Договора и какого-либо из приложений к нему приоритетом будет пользоваться текст документа, совершенного Сторонами позднее. Если указанные документы были совершены Сторонами одновременно, приоритетом будет пользоваться текст Договора, кроме случаев, когда в приложении содержится прямое указание на то, что текст данного приложения пользуется приоритетом.
   5. Договор, а также вся связанная с ним документация, уведомления и сообщения составляются на русском языке. Если какой-либо из документов составлен одновременно на русском и иностранном языке, при толковании такого документа приоритетом будет пользоваться текст на русском языке.
5. **Соблюдение законодательства**
   1. Стороны гарантируют соблюдение требований всех нормативных актов, действующих на территории Российской Федерации, включая все федеральные, региональные нормативные акты субъекта Российской Федерации, муниципальные нормативные акты, влияющие на выполнение Договора и обязательные для Сторон.

**14. Разрешение споров**

14.1. Все споры и разногласия, связанные с исполнением Договора, Стороны решают в претензионном порядке. Сторона, получившая претензию, должна рассмотреть её и направить ответ на претензию в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения претензии. В случае если Сторона, получившая претензию, игнорирует ее рассмотрение или в течение 15 (пятнадцати) календарных дней по истечении указанного выше срока Сторонами не будет достигнуто соглашение, другая Сторона имеет право обратиться за разрешением спора в суд.

14.2. Все споры, разногласия или требования, вытекающие из Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся заключения, исполнения, изменения или расторжения Договора, а также связанные с недействительностью Договора, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Иркутской области.

1. **Отказ от найма работников**

15.1 В период действия Договора и в течение 3 (трех) лет с даты окончания срока его действия Исполнитель обязуется не предлагать работникам Заказчика ни в какой форме (в том числе ни устно, ни письменно) заключение трудовых договоров или договоров гражданско-правового характера (в том числе на оказание услуг/выполнение работ), не заключать с работниками Заказчика указанные выше в настоящем пункте трудовые и гражданско-правовые договоры, а также не принимать предложения работников Заказчика о заключении названных трудовых и гражданско-правовых договоров.

15.2. Исполнитель гарантирует, что в период действия Договора и в течение 3 (трех) лет с даты окончания срока его действия третьи лица, действующие в интересах, с согласия или с ведома Исполнителя, не будут предлагать работникам Заказчика ни в какой форме (в том числе, ни устно, ни письменно) заключение трудовых договоров или договоров гражданско-правового характера (в том числе, на оказание услуг / выполнение работ), не будут заключать с работниками Заказчика указанные выше в настоящем пункте трудовые и гражданско-правовые договоры, а также не будут принимать предложения работников Заказчика о заключении названных трудовых и гражданско-правовых договоров.

15.3. В случае, если у Заказчика есть основания полагать, что Исполнитель нарушил обязательство, указанное в настоящем разделе, Заказчик вправе потребовать выплаты компенсации, равной 12-ти кратному размеру оплаты труда сотрудника за последний месяц его работы у Заказчика в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования Заказчика.

1. **Опубликование информации о Договоре**

16.1. Исполнитель обязуется не размещать в СМИ и не публиковать (доводить до сведения неопределенного круга лиц) иным способом информацию о заключении, исполнении, изменении, расторжении и условиях договоров, равно как и о факте любого имеющегося сотрудничества между Сторонами, без предварительного согласия Заказчика.

В случае нарушения указанного обязательства Заказчик вправе взыскать с Исполнителя неустойку в размере 10 (десяти) процентов от общей цены Договора.

**17. Заключительные положения**.

17.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты заключения и действует до полного выполнения Сторонами обязательств по Договору.

17.2. Договор заключается путем собственноручного подписания уполномоченным представителем каждой Стороны каждого его оригинального экземпляра.

17.3 Договор действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по Договору. Истечение сроков, предусмотренных Договором, не освобождает Стороны от исполнения неисполненных обязательств.

* 1. Договор является обязательным для правопреемников Сторон.

17.5. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства Сторон, которые не вытекают из условий Договора, а равно изменение обязательств, установленных Договором, считаются действительными, если они подтверждены Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения к Договору, подписаны уполномоченными представителями Сторон и скреплены печатями.

17.6. Если какое-либо положение Договора признано недействительным в соответствии с действующим законодательством, это не затрагивает и не ограничивает действительность остальных положений Договора. После того, как какое-либо из положений Договора будет признано недействительным, Стороны должны договориться о внесении соответствующих изменений в Договор.

* 1. Приложениями к договору являются:

Приложение №1 - Ведомость объемов работ по уборке служебных помещений;

Приложение№1 - Ведомость объемов работ по уборке производственных помещений;

Приложение №2 - Расчет стоимости услуг по уборке служебных помещений

Приложение №2 - Расчет стоимости услуг по уборке производственных помещений;

Приложение №3 - Расчет численности и заработной платы на уборку служебных помещений;

Приложение №3 - Расчет численности и заработной платы на уборку производственных помещений;

Приложение №4 – Расчет договорной стоимости;

Приложение №5 — Форма чек-листа и сводного акта контроля качества уборки;

Приложение №6 — Расчет штрафных санкций, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств,

Приложение №7 — Соглашение о соблюдении антикоррупционных условий;

Приложение №8 — Соглашение о соблюдении исполнителем требований в области охраны труда, охраны окружающей среды, промышленной и пожарной безопасности;

Приложение №9 — Соглашение о соблюдении исполнителем требований в области антитеррористической безопасности.

Приложение № 10 - Соглашение «О соблюдении мер санитарно-эпидемиологической защиты, связанной с профилактикой распространения коронавирусной инфекции COVID-19»

Приложение №11 – Требования к используемым в процессе выполнения услуг расходным материалам:

**18. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон**

**Заказчик:**

ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация»

Юридический адрес:

664003 Иркутская обл., г.Иркутск, ул.Тимирязева, строение 4.

Тел/Е-mail 8(3952)379-359/ [ese-hg@eurosib.ru](mailto:ese-hg@eurosib.ru)

ИНН/КПП 3812142445/997650001

ОГРН 1123850033042

ПАО Сбербанк г.Москва

р/сч 40702810200020000120

к/сч 30101810400000000225

БИК 044525225

Почтовый адрес филиала:

666683, г.Усть-Илимск, Иркутская область, а/я 958

Тел.8(39535)95-859, факс 95-736

**Исполнитель:** **Заказчик:**

Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ООО «ЕвроСибЭнерго-

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г. Гидрогенерация»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.В.Кузнецов

«\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022г.